



territorio / area

Contrada Ciantro, Comune Milazzo (Ex Montecatini)
Provincia Messina

Ciantro District - Milazzo
Province of Messina

luoghi di interesse nelle vicinanze / distance from the main built-up area

Messina - 38 Km
Catania - 129 Km
Palermo - 205 Km

progetto / project

Su una superficie di 44.000 m² ca., di cui 14.000 m² coperti, il progetto prevede la realizzazione di un parco commerciale a Milazzo (ME) mediante il restauro conservativo dello stabilimento industriale "ex Montecatini", esempio di recupero di archeologia industriale. L'intervento contempla la realizzazione di diverse strutture commerciali e di servizio, tra le quali uffici direzionali, museo, multisala e area ristorazione. Tutte le strutture sono fisicamente separate ma dotate di infrastrutture comuni e costituenti un unico polo d'offerta.

The construction of a new trade centre being planned in Milazzo on a 44.000 m² plot, 14.000 indoor area.

The plan envisages the conservative restoration of an industrial premises known as ex-Montecatini, with the built of commercial premises, services premises, directional offices, a museum, a multi-screen, and a catering area. All the building are separated and provided with facilities that form a single commercial pole.



dati principali / main details

area	descriptions	caracteristics	gross area in m ²
A	Civic Centre	Attività direzionale Museo della fabbrica	1.200 220
B	Multiscreen Catering	Multiscreen Catering	3.500 720
C	Commerciale Direzionale Ristorazione	Commerciale Direzionale Ristorazione	1.500 250 700
D	Commercial Catering	Commercial Catering	700 350
E	Commercial	Commercial	4.600
F	Logistics	Logistics and gatehouse	430
G	Technical offices	Technical offices	300
	Outdoor areas	Car parking with Road network Driveway Promenade	15.500 3.650 10.500



render

info

Silvestro Polizzi

Managing Director

ph. +39.090.22.82.500

fax +39.090.22.82.590

silvestro.polizzi@gruppofranza.it